

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**  
5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.  
**☎: 68 / 381 – 011; 📠/📠: 68 / 381 – 656;**

12/2025.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2025. november 6-án 16 óra 45 perces kezdettel tartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

**Az ülés helye:** Városháza  
tanácskozó terme

**J E L E N V A N N A K:**

**Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:**

Albertus László István	elnök
Kálmán András	
Nagyné Csiffáry Anna	
Olajosné Halász Edina	bizottsági tagok

**Távolmaradását bejelentette:**

Szenási Gábor	bizottsági tag
---------------	----------------

<b>Jelen volt még:</b>	Zalai Csaba	alpolgármester
	Dr. Szilbereisz Edit	aljegyző
	Bojtos Tímea	költségvetési irodavezető
	Sóki Zoltán	műszaki irodavezető
	Zábrák Istvánné	képviselő

**A l b e r t u s László István** elnök: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a bizottság tagjait, Zalai Csaba alpolgármester urat, Dr. Szilbereisz Edit aljegyző asszonyt, Bojtos Tímea költségvetési irodavezető asszonyt, Sóki Zoltán műszaki irodavezetőt.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 fő tagjából 4 fő van jelen. Szenási Gábor bizottsági tag távolmaradását bejelentette.

A bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

Javaslom a meghívóban közölt napirendi pontok elfogadását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

**Tárgya:** Napirend elfogadása

### **310/2025. (XI. 06.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2025. november 6-i rendkívüli, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) A Versenyképes Járások Program konzorciumában történő részvételéről (Kt. 1. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: Matkócsik Fruzsina pályázati referens
- 2.) TOP\_PLUSZ pályázatok (Kt. 2. sz. előterjesztése)  
Előterjesztő: Matkócsik Fruzsina pályázati referens

**I.NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** A Versenyképes Járások Program konzorciumában történő részvételéről (Kt. 1. sz. előterjesztés)

**A l b e r t u s László István** elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az ügyvezető Mezőhegyes?

**A l b e r t u s László István** elnök: Igen, Mezőhegyes vállalta. Ugye annyit tudni kell, hogy az előző körben tartalék listára már bekerült ez a kosaras autó. Ezek után a kosaras autót, azt Mezőhegyes hozta be így, ők vállalták a konzorcium vezetését is.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

**Tárgya:** Versenyképes Járások Program konzorciumában történő részvételéről

### **311/2025. (XI. 06.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program keretében Településüzemeltetés tevékenységre

vonatkozóan konzorciumi tagként fejlesztési igényt nyújt be.

A Képviselő-testület a fejlesztési igényét az „**Emelőkosaras autó, kötőgép és rakodó beszerzése**” megnevezésű konzorciumi együttműködés létrehozását biztosító szándéknyilatkozatra alapozva, a konzorciumban részt venni kívánó települési önkormányzatokkal közösen nyújtja be.

A tervezett konzorciumi együttműködésben való részvételt a határozat melléklete szerinti tartalmú szándéknyilatkozattal igazolja.

A képviselő-testület megbízza Mezőhegyes Városi Önkormányzatot, hogy a konzorciumban a konzorciumvezetői feladatokat lássa el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására és a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. november 6.

Felelős: Albertus László István elnök

**Albertus László István** elnök: Annyit szeretnék még mondani, hogy az előző körbe, a tartalékról is kellett szavazni. Most jelenleg nem kéri, hogy a tartalékról szavazzunk, de olyan vetődött fel és itt egyeztettünk Sóki Zoltán műszaki irodavezetővel, hogy a települési rendezési terv kötelező minden településnek, ezt 2027-ig meg kell valósítani. Ez Mezőkovácsháza vonatkozásában körülbelül egy 40 millió Ft-os történet lesz, ami kötelező. Jelenleg pályázat nincs rá, ezért gondoltuk azt, ha lehetőség lesz tartalékra, akkor a tartalékba ezt beletennénk ezt, de nem csak mi, több település is, hogy mindenképpen hogyan szeretnénk ezt magvalósítani. Jelenleg erről nem szavazunk, csak tudjátok, hogy még ez is egy olyan lehetőség lenne. Egyébként más település is jelezte az igényét, hogy szeretne, főleg Battonyának, Mezőhegyesnek és Medgyesegyházának rajtunk kívül. Hatalmas probléma is, mert azért ekkora összeget odatenni a költségvetésre, azért ez probléma lesz. De ezzel foglalkoznunk kell. Ezt tájékoztatás jellegként mondtam el.

## **II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: TOP\_PLUSZ pályázatok (Kt. 2. sz. előterjesztés)**

**Albertus László István** elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

**K á l m á n András** biz. tag: Annak idején a Fáy utcai játszótérre 5 millió Ft-ot helyett, kaptunk 3 millió Ft-ot. Egy dolgot nem értek, hogy nekünk miért kell mindig különböző Kft-eket megbízni, beleértve a Lidusz Kft-t, melynek egy peres ügy lett a vége. Valamint 40 millió Ft-ot kellett fizetni, egy REKI-n belül kaptuk meg a támogatást. Aztán szenvedtünk egyébként a Public Sektor Kft-vel. Úgy tudom az ügyvezető, az börtönbe került. Ezek után következett az Országos Projekt Felügyelő Kft, a vezető ott is a vádlottak padjára került. Most itt van ismét egy ilyen noname csapat, az Oros-projekt Kft. Úgy gondolom, hogy polgármester úr és az ő köre szerintem már tudott korábban arról, hogy ők lesznek a befutók, csak nem tudom, hogy minket miért kell mindig ilyen helyzetbe hozni. Ha most nem fogjuk megszavazni, mondjuk én tartózkodni fogok a Kft-vel kapcsolatba, de támogatom a projektnek a benyújtását, akkor ki fogja megcsinálni. Szerintem van annyi szakember és kapacitásunk Mezőkovácsházán, hogy meg tudnánk ezeket csinálni, de hát valakit mindig egyébként ki kell szolgálni. Most például ezt az Oros-projekt Kft-t, aki eddig szerintem a hírért nem hallottuk még eddig Mezőkovácsházán. Bízom benne, hogy nem tudom, a többiek megszavazzák, én nem fogom egyébként. Megpróbálom mondani még egyszer, a Fáy utcai játszótért én preferálom, de ezeket a Kft-eket, köszönöm szépen a sok-sok év alatt kialakult bennem ez a rosszérzés a részükről. Tehát én mondom még egyszer, hogy nagyon jók a projektek, nem ez ellen vagyok, nem is olyan rossz a projekt, annyi mindenki járt már nálunk Mezőkovácsházán, hogy szerintem meg tudnánk ezeket a projekteket csinálni.

**A l b e r t u s László István** elnök: Nekem is vannak ilyen emlékeim és nekem is bevillant hasonló dolog. Most egy miatt, amit te is mondtál, hogy tényleg már ott vagyunk nagyon a végén, be kell adni a pályázatot. Jelen pillanatban úgy gondolom, ha most mi 30-ig szeretnénk ezt az egészet beadni, lemenjen minden a pályázattal és beadjuk, és ahogy most a híreket lehet hallani, hogy nem úgy van, mint 2022-ben, amikor majdnem, hogy projektötleteket adtunk be és utána még mindig szenvedünk vele. Konkrétan egyetlenegy pályázat, nem igaz, a belterületi utak lettek megcsinálva, egyébként a többi még mindig a megvalósítási szakaszában van. Most az előzetes információink alapján, illetve amit elmondott Molnár Sándor elnök úr is, olyan projekteket fognak befogadni, ami nagyon jól van előkészítve. Meg lehet csinálni, teljesen igazad van, de én úgy gondolom, hogy ebből kiindulva nem nagyon tudunk mást csinálni. Bízom, hogy nem jutunk ide. Egyébként pedig a konzorciumi szerződésbe is le van fektetve, hogy ha valami része nem felel meg, akkor ezt nekünk jelezni kell és fel lehet bontani. De ezt meg fogjuk látni, de most én úgy gondolom, hogy a beadással kapcsolatban, illetve azt, hogy minél több pontot kapjunk, mert sajnos ezt gondolom, te is lepontoztad már a projekteket, ez most fontos. Azért kellett ennyi szerteágazó tevékenységeket is beletenni, hogy minél több pontot kapjunk, mert a keret nem nagy, kb. 600 millió Ft az egész keret, az Élhető rész 170 millió Ft van az egészségügybe, ha nem tesszük oda azokat a részeket, illetve pontozásokat, akkor többen beelőzhetnek és kiesünk belőle. Ez az én véleményem.

Ismertetném a határozati javaslatokat. A Top-plusz 1.2.1 felhívásnál az 1.509.800 Ft-ot biztosít tervezési díjra, ha a támogatási kérelem elutasításra kerül és ezt az összeget a 2026. évi költségvetésbe tervezni kell.

Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

**Tárgya:** TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 felhívásra benyújtott támogatási kérelem elutasítása esetére tervezési díjra összeg biztosítása

### **312/2025. (XI. 06.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 felhívásra benyújtott támogatási kérelem elutasítása esetére bruttó 1.509.800 forintot biztosít a tervezési díjra. Az összeget tervezni szükséges a 2026. évi költségvetésben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. november 6.

Felelős: Albertus László István elnök

**Albertus László István** elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

**Tárgya:** TOP\_PLUSZ-3.3.2-21 felhívásra benyújtott támogatási kérelem elutasítása esetére tervezési díjra összeg biztosítása

### **313/2025. (XI. 06.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21 felhívásra benyújtott támogatási kérelem elutasítása esetére bruttó 380.000 forintot biztosít a tervezési díjra. Az összeget tervezni szükséges a 2026. évi költségvetésben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. november 6.

Felelős: Albertus László István elnök

**Albertus László István** elnök: Átadom a szót Dr. Szilbereisz Edit aljegyző asszonynak.

**Dr. Szilbereisz Edit** aljegyző: Annyit szeretnék javasolni, az előző határozati javaslatnál is, hogy ne „esetén” legyen, hanem „esetére”. Az esetén inkább egy feltételes mód, de ezt mindenféleképpen be kell tervezni a jövő évi költségvetésbe, nem feltételes móddal arra az esetre, ha nem nyer a pályázat. Tehát csak ennyit szeretnék, hogy úgy legyen benne, hogy nem esetén, hanem esetére.

**Albertus László István** elnök: Kérem, aki egyetért a 3. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

**Tárgya:** 318/2025. (IX. 18.) sz. kt. határozat módosítása

### **314/2025. (XI. 06.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 318/2025. (IX. 18.) sz. kt. határozatát úgy módosítja, hogy a határozat szövege helyébe az alábbi szöveg kerül:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” megnevezésű pályázati felhívásra, legfeljebb 150 millió forint összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges iratok aláírására.”

Határidő: a pályázat benyújtására: 2025. november 30.  
Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. november 6.  
Felelős: Albertus László István elnök

**A l b e r t u s László István** elnök: Kérem, aki egyetért a 4. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

**Tárgya:** TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” megnevezésű felhívásra benyújtandó pályázatot konzorciumban való megvalósítása

### **315/2025. (XI. 06.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” megnevezésű felhívásra benyújtandó pályázatot konzorciumban kívánja megvalósítani, az alábbi tagok közreműködésével:

- Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, mint a konzorcium vezetője,
- OROS-PROJEKT Nonprofit Kft., mint konzorciumi tag a projekt szakmai megvalósításában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírásával.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. november 6.

Felelős: Albertus László István elnök

**Albertus László István** elnök: Kérem, aki egyetért az 5. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

**Tárgya:** TOP\_PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű felhívásra benyújtandó pályázatot konzorciumban való megvalósítása

#### **316/2025. (XI. 06.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű felhívásra benyújtandó pályázatot konzorciumban kívánja megvalósítani, az alábbi tagok közreműködésével:

- Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, mint a konzorcium vezetője,
- OROS-PROJEKT Nonprofit Kft., mint konzorciumi tag a projekt szakmai megvalósításában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírásával.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. november 6.

Felelős: Albertus László István elnök

**A l b e r t u s László István** elnök: Tekintettel arra, hogy bejelentés nem hangzott el, a nyílt ülést 17 óra 02 perckor bezárom.



*Albertus*  
**Albertus László István**  
elnök

*Kálmán András*  
**Kálmán András**  
jkv. hitelesítő